

BEATRIZ TORIBIO RODRIGUEZ, NOMBRADA DIRECTORA EJECUTIVA DE ULI SPAIN

Madrid, 1 de Octubre de 2025.- **Urban Land Institute (ULI)** ha nombrado a **Beatriz Toribio Rodríguez** como Directora Ejecutiva de **ULI Spain**. Su nombramiento se produce tras la salida de **Bárbara Recio Pelayo**, que ha decidido dejar el cargo después de dos años y medio.

Beatriz se incorpora a ULI, la red de expertos inmobiliarios más antigua y amplia del mundo, con una trayectoria de más de 15 años de experiencia en el sector inmobiliario. A lo largo de su carrera, ha estado vinculada a diferentes proyectos trabajando con empresas, asociaciones y compañías *proptech*. Ha sido directora ejecutiva en asociaciones profesionales del sector inmobiliario en España como la Asociación de Promotores y Constructores de España (APCEspaña) y la Asociación de Propietarios de Vivienda en Alquiler (Asval).

Además, ha ocupado puestos de alta dirección en diversas compañías internacionales, asumiendo responsabilidades en estrategia, investigación y análisis de mercado, así como en relaciones institucionales. También ejerce como *senior advisor* en diferentes proyectos y es docente en escuelas de negocio y universidades.

Entre otros reconocimientos, Beatriz Toribio fue galardonada con el premio Asprima-SIMA a la Profesional destacada del año en 2021.

ULI es un instituto de investigación y educación sin ánimo de lucro con más de 45.000 miembros en todo el mundo. Su misión es dar forma al futuro del entorno construido para generar un impacto transformador en las comunidades. En Europa, ULI cuenta con más de 5.500 miembros distribuidos en 15 Consejo Nacionales.

ULI opera en España a través de dos council locales (Barcelona y Madrid) que dan servicio a más de 500 miembros del sector inmobiliario. Beatriz trabajará estrechamente con el presidente de ULI Spain, **Jorge Pérez de Leza**, y con el Comité Ejecutivo, centrándose en el crecimiento, el impacto y la influencia de ULI en el país.

“Es un gran honor para mí unirme a ULI, una organización global y prestigiosa con un fuerte impacto y reputación en la industria inmobiliaria. En un momento de grandes retos y oportunidades para el sector, me ilusiona contribuir a reforzar el papel de ULI en el impulso del desarrollo urbano sostenible e inclusivo. Creo firmemente que ULI es un punto de encuentro para la comunidad inmobiliaria en España, fomentando el

diálogo, la innovación y la colaboración”, ha afirmado **Beatriz Toribio Rodríguez** tras su nombramiento.

Por su parte, **Bárbara Recio Pelayo** señala: “Al pasar el testigo a Beatriz, me gustaría agradecer a mis presidentes anteriores y actual, Alberto Valls y Jorge Pérez de Leza, así como al Comité Ejecutivo, los avances logrados en el desarrollo de la voz, la visibilidad y el impacto de la organización en España. Entre ellos, el lanzamiento de los primeros Product Councils en España y el aumento de oportunidades para que los líderes del sector colaboren y compartan conocimiento. Creo que dejo a ULI Spain en una buena posición, preparada para su próxima etapa de crecimiento”.

El presidente de ULI Spain, **Jorge Pérez de Leza**, añade: “Damos la bienvenida a Beatriz, que aporta un amplio conocimiento y experiencia en el sector inmobiliario, y que es además una profesional reconocida y respetada en España. Estamos deseando trabajar con ella para continuar construyendo el gran legado que hemos desarrollado con nuestros miembros en España. También quiero agradecer a Bárbara todo lo conseguido durante estos dos años y medio”.

Jan W. Peter, Chief Operating Officer de ULI Europe, concluye: “Nos complace enormemente que una profesional con tanta experiencia como Beatriz vaya a asumir el liderazgo de ULI en España. Es una profesional muy respetada y cuenta con una amplia experiencia estrechamente alineada con las prioridades y la misión de ULI. Todos esperamos colaborar con ella, junto con Jorge como Chair y el Comité Ejecutivo, para seguir haciendo crecer y diversificar la base de miembros, reforzar nuestra propuesta de valor y avanzar en nuestra misión. Al mismo tiempo, quiero agradecer a Bárbara su gran contribución al crecimiento y la consolidación profesional de ULI Spain, así como desearle lo mejor para el futuro”.

Sobre Urban Land Institute

Urban Land Institute es un instituto de educación e investigación sin ánimo de lucro apoyado por sus miembros. Su misión es dar forma al futuro del entorno construido para generar un impacto transformador en las comunidades de todo el mundo.

Fundado en 1936, cuenta con más de 48.000 miembros a nivel global que representan todas las disciplinas relacionadas con el uso del suelo y el desarrollo. En Europa, ULI tiene más de 5.500 miembros distribuidos en 15 National Councils. Más información en: <https://europe.ulic.org> y <https://spain.ulic.org>