

#ULS22



Germany/Austria/
Switzerland

Urban Leader Summit 2022

Mittwoch, 18. Mai | Chamäleon Beach,
Flörsheim bei Frankfurt

Der Urban Leader Summit 2022: Hier findet der Perspektivwechsel sta(d)t!

Wie auch in den vergangenen Jahren setzen wir mit dem Urban Leader Summit ein Zeichen, gehen in den LEAD und übernehmen Verantwortung für unsere Städte: Unter dem Titel „Hier findet der Perspektivwechsel sta(d)t“ bringen wir die verschiedenen Branchenakteure zusammen und fördern den Dialog zwischen privater Immobilienwirtschaft und öffentlicher Hand; wir adressieren die dringendsten Herausforderungen unserer Zeit und trauen uns, kritische Fragen zu stellen. Darüber hinaus haben wir uns für eine außergewöhnliche Location entschieden: Der Chamäleon Beach Club in Flörsheim (bei Frankfurt) ermöglicht professionelles Tagen in entspannter Atmosphäre – und das bei ausreichend Platz und viel frischer Luft.

Vielen Dank an unsere Partner!

A|B|G

Allianz 

 **apoprojekt**
Building Teams.

 **ARTISA**
Developer Deutschland



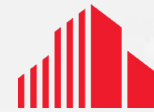
ART INVEST
— REAL ESTATE —

 **Bayern LB**
Wir finanzieren Fortschritt.

 **BEOS**

 **CA IMMO**
URBAN
BENCHMARKS.

Berlin Hyp

 **CUSHMAN &
WAKEFIELD**

CBRE

BARINGS

BAUWENS
CREATING EXCELLENCE

 **bulwiengesa**

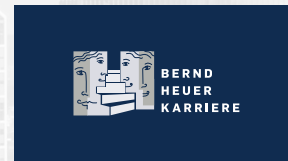
 **DEUTSCHE
WOHNEN**



IMMOBEL
SINCE 1863

**DREES &
SOMMER**

ECE




EDGE

 **DZ HYP**

COMMERZ REAL
Commerzbank Gruppe



HPP

Architekten

 **INSTONE
REAL
ESTATE**


HABONA
I N V E S T



Lidl lohnt sich

Helaba | 



FELDHOFF & CIE.
Real impact.

**GREYFIELD
GROUP**

pbb
DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

LANDMARKEN AG



WATERWAY

RFR

Linklaters



JLL

ISARIA
Ein Unternehmen der
QUARTERBACK AG



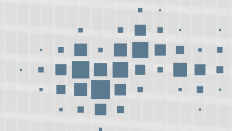
**McDermott
Will & Emery**
RECHTSANWÄLTE STEUERBERATER LLP

PALMIRA  **CAPITAL PARTNERS**

 **SIGNA**



bricks
The algorithm of real estate.



ZECH GROUP

9:00 - 10:00 Uhr: **Registrierung & Networking**

10:00 - 10:10 Uhr: **Welcome**

- **Gero Bergmann**, Chairman ULI Germany, BayernLB
- **Sabine Georgi**, ULI Germany/Austria/Switzerland
- **Sarah Dungs**, ULI Young Leader Chair Metropole Ruhr; Greyfield Group (Moderation)
- **Simone Ulmer**, Feldhoff & Cie. (Gesamtmoderation)

10:10 - 10:40 Uhr: **Economic Outlook:**

Was bedeuten Pandemie und Krieg für den wirtschaftlichen Neustart?

- **Professor Marcel Fratzscher**, DIW Berlin

10:40– 11:10 Uhr: **Bauen im Bestand: Das kuratierte Quartier**

- **Jürgen Notz**, Ehret+Klein
- **Tobias Sauerbier**, SIGNA Prime Selection AG
- **Alexander von Erdely**, CBRE
- **Henrike Waldburg**, Union Investment
- **Sarah Dungs** (Moderation)

11:10 – 11:40 Uhr: **F+E im Neubau**

- **Ulrike Dreykluft**, Hines
- **Antonino Vultaggio**, HPP Architekten
- **Martin Rodeck**, ULI Local Chair Berlin, EDGE (Moderation)

11:40 – 12:10 Uhr: **Wie Flexibilität in unseren Wohnungsbestand einzieht**

- **Olaf Cunitz**, GWH
- **Lea Hermanns**, POHA House
- **Dr.-Ing. Monika Meyer**, IWU
- **Thomas Wünsche**, Greystar
- **Sarah Dungs** (Moderation)

12:10 - 12:25 Uhr: **Mobility**

- **Gustavo Rossi Vilela Dias**, Mercedes Benz Urban mobility solutions

12:25 - 12:45 Uhr: **Chairs Talk**

12:45 - 13:45 Uhr: **Lunch & Networking**



13:45 - 15:00 Uhr: **Parallel Sessions**

Session 1: *„Gute“ Dichte – der Mix an Wohnformen machts?!*

Dr. Konstantin Kortmann, JLL

Session 2: *Nachhaltigkeit im War for Talent – Was die NEXTGen sich von einem guten Büro wünscht*

Anaïs Cosneau, Cosneau Ventures & **Daniel Benighaus**, Greenberg Traurig Germany, LLP

Session 3: *Transformation unserer Städte – wie können neue öffentliche Gebäude in Zukunft finanziert und Bestandsgebäude revitalisiert werden?*

Nicole Pötsch, Allianz Real Estate & **Christian Schmid**, Helaba

Session 4: *Smartes Quartier = Energieeffizientes Quartier: Welche Ansätze gibt es?*

Dr. Gerhard Gudergan, RWTH Aachen

Session 5: *Verzahnung & Synergien für die Nachhaltige Stadt – Wie kann das gelingen?*

Honoré Achille Simo, JLL & **Valentin Hadelich**, ECE

Session 6: *Logistics follows Retail? Perspektiven für Quick Logistics und neuen Retailkonzepten in unseren Städten*

Dr. Angelus Bernreuther, Kaufland & **Mathias Leidgeb**, Palmira Capital Partners

15:00 - 15:15 Uhr: **The Global Perspective on Real Estate**

- **Ralph Rosenberg**, KKR Real Estate

15:15 - 16:00 Uhr: **CXOs im Schlagabtausch**

- **Sarah Dungs**, ULI Young Leader Chair Metropole Ruhr; Greyfield Group
- **Jürgen Fenk**, Primonial REIM
- **Sascha Klaus**, Berlin Hyp
- **Sabine Georgi** (Moderation)

16:00 - 16:15 Uhr: **Coffee Break**

16:15 - 16:45 Uhr: **Perspektive Stadt**

- **Prof. Jürgen Bruns-Berentelg**, Hafencity Universität (HCU)
- **Prof. Dr. Julia Frohne**, Business Metropole Ruhr
- **Markus Zwick**, Oberbürgermeister Pirmasens
- **Sarah Dungs** (Moderation)

16:45 - 17:15 Uhr: **Keynote:**

Der Digitale Haussmann oder warum die Veränderung auch vor Stahl und Beton nicht Halt machen kann

- **Fränzi Kühne**, edding AG

17:15 Uhr: **Schlusswort**

Im Anschluss: **BBQ**

Kontakt:

ULI Germany/Austria/Switzerland
Oberlindau 3
60323 Frankfurt am Main

Tel: 069 2100 2200
germany.uli.org
germany@uli.org