

STEPHAN DE FAY NOUVEAU PRESIDENT DE ULI FRANCE

Paris, le 3 juillet 2026 – ULI France annonce la nomination de Stéphan de Fay à la présidence de l'organisation pour un mandat de deux ans, à compter du 1^{er} juillet. Il succède à Eric Donnet, dont ULI France salue l'engagement et l'action au service du développement et du rayonnement de l'industrie immobilière française.

Figure reconnue de l'aménagement urbain et de la transformation des territoires, **Stéphan de Fay** mettra son expérience au service de la mission de l'Urban Land Institute : promouvoir un développement urbain responsable et durable grâce à l'échange de connaissances, l'innovation, la collaboration et le dialogue entre les acteurs de l'immobilier et de la ville dans un moment de transformation des modèles économiques de la fabrique de la ville.

Simon Durkin, CEO ULI Europe, a déclaré : *« Je suis très heureux d'accueillir Stéphan comme nouveau Président de ULI France. Figure parmi les plus respectées de l'immobilier et de l'aménagement urbain en France, Stéphan est un membre actif et engagé d'ULI depuis de nombreuses années, ayant contribué de manière significative au développement de ULI France et de notre communauté européenne. Son expérience, son engagement de longue date au sein d'ULI et son leadership collaboratif le placent idéalement pour guider ULI France au cours des prochaines années, et je me réjouis beaucoup de travailler à ses côtés. Je souhaite également exprimer mes sincères remerciements à Eric Donnet pour son leadership et son engagement au cours des dernières années. Sous sa présidence, ULI France a continué de renforcer son positionnement, d'élargir significativement ses programmes et d'inscrire sa Conférence annuelle parmi les événements de référence de l'industrie immobilière française. Je remercie chaleureusement Eric pour sa contribution remarquable à la croissance et au succès continu de ULI France. »*

Stéphan de Fay a déclaré : *« Nous entrons dans une période où les transformations de l'immobilier et de la ville ne pourront plus être pensées à partir des seuls cadres du passé. Les tensions sur les ressources, les attentes sociales, les évolutions démographiques et les nouvelles exigences de durabilité nous obligent à revisiter en profondeur nos manières de concevoir, de produire, d'investir et de coopérer. Dans ce moment, ULI France a un rôle singulier à jouer : créer les conditions d'un dialogue exigeant entre des acteurs qui n'ont pas toujours les mêmes contraintes, ni les mêmes horizons de temps, mais qui partagent une responsabilité commune à l'égard de la ville. Mon ambition sera de contribuer à faire d'ULI France un lieu encore plus utile à la profession, plus ouvert aux nouvelles générations, et plus fécond dans sa capacité à faire émerger des idées, des méthodes et des ponts entre les mondes. »*

Membre du Steering Committee d'ULI France depuis 2013 et Global Governing Trustee Europe depuis 2021, Stéphan de Fay entend inscrire son mandat dans une ambition claire : renforcer le rôle d'ULI France comme lieu de dialogue, de transmission et de production d'idées utiles pour les transformations de l'immobilier et de la ville.

Sa présidence s'ouvre dans un moment de bascule pour l'ensemble de l'écosystème. Pression sur les ressources, impératif climatique, recomposition des équilibres économiques, mutation des usages, évolution démographique : les modèles sur lesquels la ville et l'immobilier se sont longtemps appuyés sont aujourd'hui mis à l'épreuve. Dans ce contexte, ULI France a vocation à être plus que jamais un espace exigeant de dialogue entre acteurs publics et privés, entre investisseurs, opérateurs, aménageurs, concepteurs et utilisateurs, pour faire émerger des réponses à la fois ambitieuses, réalistes et durables.

Professionnel de l'aménagement et de l'immobilier, Stéphan de Fay a exercé des responsabilités de direction au sein de grands opérateurs engagés dans la transformation des territoires. Son parcours l'a conduit à intervenir au croisement des enjeux de stratégie, de projet, de gouvernance et de coopération entre acteurs publics et privés. Son engagement au sein de l'Urban Land Institute est ancien et constant, avec une implication dans le développement du district français, le programme UrbanPlan et plusieurs initiatives destinées aux nouvelles générations de professionnels.

ULI France adresse ses sincères remerciements à **Eric Donnet** pour son engagement à la tête de l'organisation entre 2023 et 2026. Son mandat a contribué au renforcement de la visibilité de ULI France, à l'approfondissement des échanges entre les secteurs public et privé et au développement de ses programmes au service de la profession.

À propos de l'Urban Land Institute :

Urban Land Institute (ULI) est une organisation à but non lucratif pour la formation et la recherche, entièrement financée par ses membres. Sa mission est de façonner l'avenir de l'environnement bâti afin de transformer les communautés dans le monde entier. Fondé en 1936, l'institut compte plus de 48 000 membres dans le monde entier, représentant tous les aspects de l'aménagement du territoire et des disciplines liées au développement. En Europe, l'ULI compte plus de 5 500 membres dont plus de 750 membres ULI France, répartis dans 15 réseaux nationaux.

Pour plus d'informations sur l'ULI, veuillez consulter le site <https://europe.uli.org>.

Contact presse ULI France :

Valérie Jardat - Agence Côté Jardat - Tel : 06 12 05 18 35 - valerie.jardat@cote-jardat.fr