



**Urban Land
Institute**

ULI France
Conférence Annuelle 2022

25 novembre 2022 | 35 Rue Saint-Marc 75002 Paris



Le **FUTUR** du secteur immobilier,
TECHNOLOGIE et crise **CLIMATIQUE**:
les nouveaux **PARADIGMES** de notre industrie,
ou comment l'innovation technologique va t'elle
TRANSFORMER l'immobilier et les métiers?

france.uli.org | #ULIFrance2022 | @ULIFrance

Le Futur du secteur immobilier, Technologie et crise Climatique

“You can’t stop the waves, but you can learn how to surf” – Jon Kabat-Zinn, Professeur émérite de médecine américain.

Les innovations technologiques submergent nos façons de vivre, de travailler, de consommer... Cependant, dans notre monde d'aujourd'hui, déstabilisé, en rupture, qui nous oblige à tout repenser, dans lequel les ressources s'amenuisent, ces innovations - isolées ?- suffisent-elles, dans leur rythme et dans leur forme, à transformer - vraiment - notre industrie en pleine transition, face aux urgences climatique et de décarbonation ? Comment notre secteur, avec ses nouveaux usages, peut-il muter au mieux et tirer le meilleur des innovations technologiques ?

Face à la nécessité d'approche holistique et radicale pour relever les défis actuels, comment la Technologie transforme positivement la Société, la Ville, l'Immobilier, les acteurs, les métiers? Est-elle l'élément fondateur, relai de croissance, permettant la création d'écosystèmes agissant collectivement et ensemble pour un même but commun, avec les conséquences sur la gouvernance de la donnée ?

Peut-on parler de confrontation de la technologie avec la frugalité dans notre recherche d'économie d'énergie ? Comment la Ville se prépare t'elle face à cette vague ? Nos métiers s'en trouvent-ils transformés voire « révolutionnés » ? Quel est le rôle de la technologie face à la nécessité de remettre l'Humain et le vivre ensemble aux premiers plans ?

Ce sont les questions qui seront posées cette année lors de la Conférence Annuelle ULI France 2022, avec les interventions d'experts, acteurs de ces transitions, privés comme publics, variés, français et internationaux, du secteur de l'immobilier au sens large en France et également dans le monde, mais également provenant d'autres secteurs qui peuvent être sources d'inspirations pour le futur de notre industrie. Nous vous souhaitons une excellente conférence à tous !

Sébastien Chemouny

Président ULI France et Head of France Allianz Real Estate



ULI a pour mission de façonner l'avenir de notre environnement immobilier dans le but de transformer les communautés du monde entier.

Programme

- 8h15 Accueil des participants et mots de bienvenue (8h45)
- 8h55 Keynote Setting the Scene – Business transformation and key ingredients
Dean Hopkins – Ospr3y
Keynote Partage d'expertises et d'expériences d'un leader européen architecte des grandes transformations technologiques, multi-secteurs
Olivier Temam – OnePoint
- 9h30 1ère Table Ronde – Immobilier et Climat, choisir entre frugalité ou innovation technologique ?
Intervenants **Arnaud Bekaert** – Bouygues Immobilier
Matthias Navarro – Redman
Philippe Le Fort – Patrizia SE
Khadija Nadi – DeltaQ
Modératrice **Sarah Fleury** – Goodwin, marraine du Product Council ULI France Technology & Real Estate
- 10h20 Fireside chat avec le Product Council ULI France Technology & Real Estate autour de la gouvernance de la donnée
Emmanuel François – EnOcean et Chair Product Council ULI France Technology & Real Estate
Michael Sigda – Vinci Energies et Vice-Chair du Product Council
- 10h40 Café et échanges
- 11h10 Entretien La technologie est omniprésente, comment la Ville s'y prépare, et répond à cette tendance majeure ?
Jean-Christophe Fromantin – Maire de Neuilly-sur-Seine, Vice-Président du département des Hauts-de-Seine, répond à **Mélanie Charpentier**, ULI France.
- 11h30 2ème Table Ronde – La Technologie aujourd'hui : défi ou opportunité, réinvention ou évolution, transformation ou révolution ?
Comparaison avec d'autres industries : source d'inspiration pour l'immobilier ?
Intervenants **Alexandra Goguet** – Marriott International
Robin Rivaton – Stonal
Philippe Vimard – Doctolib
Stéphanie Zolesio-Roux – Casino Immobilier
Modérateur **Thibault Weston Smith** – Realty Corporation, Chair Young Leaders ULI Europe
- 12h30 Mots de clôture **Sébastien Chemouny**, Président ULI France – Allianz Real Estate
- Cocktail déjeunatoire à partir de 12h45

Avec, sous forme de capsules vidéos tout au long de la Conférence, les témoignages d'Hubert Beroche - Urban AI – PCA Stream sur la smart city et les Intelligences Artificielles urbaines ; **Alain Kergoat** - Urban Practices sur le Building Operating System (BOS), outil de gestion de la donnée ; **Aurélien Onimus** - Seein-apps.com sur la Blockchain ; **Pierre Papon** - France Meta et Exploit.digital concernant l'impact du calcul quantique sur l'industrie immobilière et **James Shannon** - Essensys sur the importance of an holistic approach to digital security for Landlords & Occupiers ?

Réagissez sur:



@ULIFrance

#ULIFrance2021



@ULIFrance

Biographies



Arnaud Bekaert

Directeur Général
Promotion Ile de France,
Filiales, UrbanEra et Immobilier
Commercial
Bouygues Immobilier

Arnaud BEKAERT est diplômé de l'Ecole Polytechnique et de l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées.

Il rejoint BOUYGUES CONSTRUCTION en 1993 dans les Travaux Publics puis BOUYGUES au Royaume-Uni en 2005. A partir de 2013, il devient Directeur Général Construction Londres. En 2017, il s'installe en Suisse en tant que Directeur de la région Suisse Romande de LOSINGER-MARAZZI.

Depuis 2019, il est Directeur Général Promotion Ile de France, Filiales, Urban Era et Immobilier Commercial chez BOUYGUES IMMOBILIER.



Hubert Beroche

Fondateur de Urban AI et
Entrepreneur à Résidence chez
PCA-STREAM

Hubert est fondateur de Urban Artificial Intelligence (AI), un Think Tank dédié au domaine émergent des Intelligences Artificielles Urbaines (Urban AI).

Il a fondé ce Think Tank après un tour du monde de 6 mois au cours duquel il a exploré 12 Smart Cities et rencontré plus de 130 acteurs de l'IA urbaine.

Il est l'auteur de "URBAN AI" (<https://urbanai.fr/our-works/urban-ai-report/>) and "Cities and AI" (<https://chaire-eti.org/notebooks-of-the-chair-2/>)

Hubert est également Entrepreneur chez PCA-STREAM et Président de AI for Tomorrow (association à but non lucratif).

Il est étudiant à l'Ecole Polytechnique et diplômé de l'Emlyon Business School.



Mélanie Charpentier

Executive Director
ULI France

Après des études supérieures en Finance, Mélanie est une professionnelle du secteur immobilier en Europe depuis plus de 20 ans, avec une forte appétence pour l'international, la diversité et l'ouverture.

Mélanie a débuté sa carrière en tant qu'analyste financier en gestion de portefeuilles immobiliers de la CDC ; elle a intégré LaSalle Investment Management en Investissements Europe (France, Espagne et Italie), pour des fonds d'investissements Valeur Ajoutée et Core/Core+ ; pour ensuite évoluer naturellement vers les Financements Europe. Mélanie a ensuite intégré CBRE Investment Management en 2008 en tant que Senior Director afin de créer le département Debt Financing pour l'Europe, puis a évolué vers les mandats dédiés pour le compte de clients français.

Membre du réseau ULI depuis le début de sa carrière, et passionnée par la mission de l'Association, ses engagements et ses priorités, Mélanie est depuis plus de 4 ans en charge du chapitre français de l'Institut, et membre du Management Europe. Le réseau ULI en France compte aujourd'hui quasi 700 membres et est devenu l'un des Conseils nationaux les plus importants en Europe.



Sébastien Chemouny

Président ULI France
Head of France Allianz Real Estate

Ingénieur diplômé de l'Ecole Privée des Sciences Informatiques, il a commencé sa carrière dans les services informatiques d'AXA-UAP puis de Dexia avant de rejoindre GE Real Estate en 1999 où il a été responsable de la gestion de portefeuille en France puis en Europe. En 2005, il devient gestionnaire d'actifs pour GE North America Debt à San Francisco. Il rejoint Allianz Real Estate France en 2009, d'abord comme directeur de la gestion de portefeuille et de la gestion d'actifs. En 2012, il a été nommé directeur de la gestion d'actifs et de la gestion immobilière d'Allianz Real Estate France. Depuis 2017, il est responsable de la France chez Allianz Real Estate.

Il est par ailleurs depuis juillet 2020 Président ULI France.



Sarah Fleury

Marraine du Product Council ULI France Technology & Real Estate Partner - Goodwin

Sarah Fleury est avocate associée au sein du groupe Immobilier de Goodwin et dirige le département Immobilier à Paris.

Elle conseille les investisseurs et les promoteurs français et internationaux sur l'ensemble de leurs transactions immobilières, notamment en matière de d'acquisitions/cessions d'actifs et de sociétés détentrices d'actifs immobiliers, de joint-ventures et de fusions-acquisitions immobilières, d'investissements en hôtellerie, d'acquisitions d'immeubles de bureaux, logistiques, résidentiels et de locaux commerciaux.

Sarah accompagne les clients étrangers et les nouveaux entrants sur le marché français de l'immobilier et intervient également en matière de construction et dans le cadre de baux commerciaux.



Emmanuel François

Chair Product Council Technology & Real Estate ULI France EnOcean, Senior Advisor Urban Practices et Board Member

A 61 ans, pour Emmanuel FRANCOIS, le Bâtiment Intelligent et plus largement la ville intelligente ont toujours été au centre de son activité professionnelle. A cet effet il a fondé en 2012 la Smart Buildings Alliance for Smart Cities (SBA) qu'il a présidée jusqu'en Juillet 2022 en vue de constituer un écosystème vertueux autour des enjeux de la transition environnementale des bâtiments et des villes tout en s'appuyant sur les outils numériques. Il continue désormais son activité de promotion du Smart Building au sein de l'organisation ULI France en tant que Chair du Product Council Technology & Real Estate ainsi qu'au sein du cabinet Urban Practices en tant que Senior Advisor.

Pour porter ces mutations dans une vision globale de société, il fait l'apologie de la 3ème révolution urbaine. Conscient de l'importance du numérique pour répondre à aux grands enjeux actuels de société, il concentre désormais son action à la gouvernance de la donnée.

Emmanuel FRANCOIS assure également la direction pour l'Europe de l'Ouest de EnOcean GmbH, qui porte une technologie clé pour l'IoT car sans fil ni pile permettant d'instrumenter des bâtiments de manière non intrusive et tout à fait durable.



Jean-Christophe Fromantin

Maire de Neuilly-sur-Seine Vice-Président du Département des Hauts-de-Seine

Jean-Christophe Fromantin est Maire de Neuilly-sur-Seine depuis 2008.

Entrepreneur dans le secteur du commerce international, il a créé plusieurs sociétés et il est l'un des rares chefs d'entreprise à avoir siégé à l'Assemblée nationale (2012/2017). Il crée le groupe UDI à l'Assemblée nationale avec Jean-Louis Borloo en 2012. Convaincu que la France a besoin d'un grand projet qui confirme sa vocation dans la mondialisation, fixe ses axes de croissance et stimule son attractivité il est à l'origine du projet d'Exposition Universelle pour la France en 2025. Au sein de l'association Forum de l'Universel (issue de la mobilisation et des travaux réalisés pour l'exposition Universelle de 2025), il poursuit son action et anime depuis un an un programme sur l'anticipation. Ce cycle d'échanges et de conférences s'adresse à des dirigeants des grandes entreprises françaises et à des hauts fonctionnaires de l'administration. Il facilite le partage de « signaux faibles » afin de permettre aux uns et aux autres d'élargir leur champ de vision. En 2020 il lance un collectif de promotion des villes moyennes.



Alexandra Goguet

Senior Director Development France & Benelux Marriott International

Directrice Senior du Développement pour le groupe Marriott International, Alexandra Goguet est depuis 7 ans en charge du développement du groupe hôtelier américain pour la France et le BeNeLux. Elle a notamment introduit sur cette région la marque innovante Moxy qui cible les nouvelles générations de voyageurs.

Initialement diplômée d'un Master en Gestion d'entreprise, spécialisée en finance, Alexandra a été pendant 5 ans consultante chez Eurogroup Consulting où elle a réalisé des missions pour des directions financières ou des ressources humaines de grands groupes français.

En 2011, elle a rejoint l'hôtellerie en étant en charge du développement puis en tant que gérant financier d'un fond du groupe hôtelier français Honotel. Elle y était en charge de la levée de fonds, des relations avec les investisseurs, du sourcing des opérations d'investissement jusqu'à leur finalisation.

En parallèle, elle a co-fondé HINT (Hospitality Industry New Talent), une association de jeunes acteurs du développement hôtelier en France.

Biographies



Dean Hopkins
Strategic Advisor
Ospr3y

Dean est un leader d'opinion sur la numérisation de l'immobilier commercial, s'appuyant sur plus de 25 ans d'expérience en matière de croissance rapide et de changement transformationnel dans des organisations de toutes tailles - y compris l'innovation technologique, la stratégie et le leadership d'opinion de la start-up aux organisations mondiales à l'échelle de l'entreprise.

Dean a récemment quitté le poste de directeur des opérations d'Oxford Properties après trois ans, après avoir mis en place une équipe internationale extraordinaire qui réalise déjà le potentiel d'une approche plus numérique et durable de l'immobilier.

Dean a désormais un rôle de conseiller, aidant les investisseurs immobiliers, les gestionnaires d'actifs, les promoteurs et les exploitants ambitieux à mettre en place une stratégie numérique et à renforcer leurs capacités.



Alain Kergoat
Associé
Urban Practices

Transfuge de l'industrie numérique, Alain KERGOAT a exercé des fonctions de direction marketing, stratégie et innovation dans des grands groupes internationaux des Technologies de l'Information et de la Communication.

Il découvre le secteur du smart building et des smart cities en 2011 alors qu'il contribue à l'un des premiers grands projets de smart city en France sur le quartier de LYON Confluence.

En 2016 il cofonde URBAN PRACTICES société de conseil dédiée à l'accompagnement de la transition numérique aux différentes échelles urbaines, du bâtiment au territoire en passant par le patrimoine. Il y mène avec succès auprès de donneurs d'ordre publics et privés : maitres d'ouvrage, foncières, directions immobilières, aménageurs ... plus d'une 20aine de projets sur des missions allant du cadrage stratégique à l'accompagnement complet en qualité de digital advisor / AMOA Smart.

En parallèle de ses activités chez Urban Practices, Alain KERGOAT participe depuis l'origine au développement de la SBA (Smart Buildings Alliance for Smart Cities), et y contribue en qualité de directeur des programmes depuis 2017.

Alain KERGOAT est référent R2S & Accredited Professional (AP) Wirescore et Smartscore.



Philippe Le Fort
Director T&I – Head of Ambio
Patrizia SE

Philippe Le Fort dirige Ambio, une plateforme SaaS de PATRIZIA pour les bâtiments intelligents. Il est responsable de la mise en place d'une nouvelle ligne d'activité à partir de zéro et de la direction de son exécution. La mission d'Ambio est d'améliorer la performance des bâtiments pour les entreprises, les personnes et la planète. Elle fournit le savoir-faire nécessaire pour augmenter la valeur et la durabilité des biens immobiliers tout en répondant aux attentes changeantes des investisseurs et des locataires.

Il est un ancien directeur des investissements chez Tishman Speyer Londres et a lancé une entreprise de Prop Tech utilisant la technologie blockchain.

Philippe est titulaire d'un master en architecture de l'EPFL et d'un MBA de la London Business School. Il vit à Londres. Pendant son temps libre, vous le trouverez en train de naviguer sur un bateau.



Khadija Nadi
CEO
DeltaQ

Khadija Nadi (CEO - membre du conseil d'administration) est titulaire d'un Master en Sciences Commerciales, d'une Formation Exécutive en Entrepreneuriat et d'un International Executive Master in Business Administration respectivement de la Solvay Business School, de l'ICHEC et de l'UCL (Université Catholique de Louvain).

Elle a une longue expérience professionnelle en tant que Business Manager dans une multinationale et dans une PME belge. Après avoir travaillé plus de 10 ans dans des rôles de gestion d'entreprise internationale au sein de Devan Chemicals et Akzo Nobel, Khadija a décidé d'entrer dans le monde de l'impact social et environnemental. Elle a travaillé en étroite collaboration avec Piet Colruyt en tant que directrice des opérations et de la stratégie pour Impact Capital. Elle est devenue membre du conseil d'administration de diverses entreprises à impact social.

Tout en restant impliquée dans les opérations et la stratégie d'Impact Capital, elle a été choisie pour diriger Delta Q vers une stratégie de croissance internationale en tant que nouveau PDG depuis août 2020.

Khadija est une directrice d'entreprise axée sur les personnes, l'impact et les résultats. Elle est passionnée par la stratégie, l'entrepreneuriat, le développement commercial, la durabilité, l'entrepreneuriat social, le marketing (numérique) et les nouveaux modèles commerciaux.



Matthias Navarro

CEO
Redman

Matthias Navarro, 46 ans, a cofondé en 2007 et co-dirige depuis avec Nicolas Ponson le Groupe Redman qui exerce les activités de promoteur immobilier bas carbone (labellisé BCorp en 2020), d'exploitant hôtelier et de Foncière Solidaire (Ess-entiel).

Membre du Mouvement Impact France dont il est ambassadeur de la communauté « Territoires et Logements ».

Également membre de l'Observatoire de la Charte pour la Parité dans l'Immobilier.

De formation avocat, Matthias a exercé préalablement, entre 2000 et 2007, au sein du Groupe Duval en qualité de Directeur Juridique et Directeur des Investissements.



Aurélien Onimus

CEO
Seein-apps.com

Fondateur & CEO @Seein-apps.com

Auteur Eyrolles : La Blockchain une révolution dans l'immobilier : gestion, transactions, notariat... La technologie qui va bousculer les codes et usages du secteur (2020), Guide pratique de la blockchain en entreprise : crypto, NFT, Web3, infrastructure... Comprendre et mettre en oeuvre la Blockchain (Octobre 2022)

Professeur intervenant en Blockchain à l'Université Panthéon Sorbonne Paris 1.

Certifié au MIT Sloan School of Management en Design Thinking pour cadre dirigeant (2020)

Major de promotion Inseec Grande Ecole Paris (2018) et Inseec San Francisco (2017)



Pierre Paperon

Co-fondateur
France Meta, Exploit.digital

Pierre Paperon, ingénieur Arts et Métiers et MBA HEC, a été consultant et DG dans de multiples sociétés : McKinsey, Havas, Apple, Groupe Danone, Lastminute.com...

Depuis 7 ans, il conseille gouvernements et sociétés pour l'utilisation des blockchains, des NFTs (patrimoine, cinéma, grands crus classés et primeurs, pomme de terre, time sharing, stade de foot, ...) et du Web3. Il a créé l'association France Meta qui compte 1300 membres

Pierre a 7 enfants, a tenté l'Everest, a écrit 3 livres (dont le dernier sur Métaverses et assurance), a été officier sous-marinier sur le Redoutable pendant deux ans et vie dans une ferme dans le Berry.

Exploration des possibilités d'un metaverse et rencontres instantanées

Bulletin d'inscription à France Meta et sa newsletter <https://www.francemeta.org>

160 posts sur LinkedIn : blockchain, tokenisation, NFTs, metaverse, web3, IA et la fin des RH 1.0, suivi 64 jours de bulletins Covid-19, tiers de confiance distribuée et valeur probante universelle, blockchains et token, économie peer to peer, bienveillance, stress, utilisation de LinkedIn, durée de sport journalier optimale, managers toxiques, 23 intelligences, éthique au travail ...



Robin Rivaton

CEO
Stonal

Robin Rivaton est le CEO de Stonal, une société de technologie créée en 2017 et forte de 125 collaborateurs. Stonal est le leader européen de la fiabilisation de la donnée immobilière pour les grands propriétaires et investisseurs.

Auparavant il a été investisseur dans les entreprises de croissance de la Smart City pour Eurazeo. En parallèle, il est administrateur indépendant de plusieurs grands groupes du secteur immobilier, foncières et promoteurs.

Auteur de 8 ouvrages dont L'immobilier demain (2017 | 2020) et Souriez, vous êtes filmés (2021), il tient la chronique tech de L'Express.

Ancien conseiller de Bruno Le Maire et de Valérie Pécresse.

Biographies



James Shannon Chief Product & Technology Officer Essensys

James Shannon a une carrière bien remplie en tant qu'entrepreneur et leader technologique.

Il possède une profonde passion pour l'application de ses connaissances et de son expérience à la création de produits innovants et inspirants. Son expérience comprend le développement de services cloud à grande échelle, d'applications mobiles primées, d'appareils intelligents intégrés et de matériel grand public de pointe pour les plus grandes marques mondiales.

James dirige la vision et la direction stratégique de la plateforme Essensys. Fort de sa grande expérience en matière de SaaS d'entreprise et de développement de produits, James joue un rôle clé chez Essensys en améliorant l'expérience utilisateur pour les propriétaires, les opérateurs flex et les occupants.



Michael Sigda Vice-Chair Product Council Technology & Real Estate ULI France Directeur du Développement Vinci Energies

Michael SIGDA est titulaire d'un diplôme d'ingénieur et d'un master de sciences de Paris VII.

Il a commencé sa carrière en travaillant pendant 14 ans chez Bureau Veritas où il a dirigé plusieurs services en France et à l'international ; son dernier poste a été Directeur Commercial France-Europe en charge des marchés de l'immobilier et de la construction.

Michael a ensuite travaillé 2 ans chez Colliers, cabinet de conseil en Immobilier commercial où il a piloté le business development. Il a ensuite dirigé la société de services informatiques Olarchy.

Actuellement en charge du développement et de la communication pour une filiale Ile de France de Vinci Energies Building Solutions, il reste très mobilisé dans les sujets d'innovation et de développement durable.



Olivier Temam Partner, Industrie, Distribution, Energie, Smart Cities - Paris OnePoint

Diplômé de l'ISEP via la Silicon Valley, Olivier est account manager chez Altran puis devient Directeur chez PwC Consulting menant des missions alliant technologie et innovation, sur des problématiques de grands programmes de transformation digitale. Olivier conseille aussi plusieurs collectivités sur leur stratégie smart cities et leur écosystème numérique. En 2018 Olivier rejoint Weave en tant qu'associé et renforce l'expertise Smart cities et Transformation des organisations IT.

Olivier est Partner au sein des communautés Industrie, Energie, Smart cities suite au rapprochement avec Weave.



Philippe Vimard COO & CTO Doctolib

M. Vimard a été Group COO/CTO et membre du conseil d'administration de Doctolib, la première plateforme de e-santé Europe de 2018-2022, et est maintenant conseiller senior.

Auparavant CTO de la Fintech Klarna en Suède (2016-2018) et COO/CTO de la firme de voyages en ligne eDreams ODIGEO en Espagne (2011-2016). Il a occupé divers postes chez Expedia en Amérique du Nord et en Europe de 2002 à 2010, dont celui de vice-président de l'hébergement et de CTO de Venere.com.

M. Vimard est administrateur de PATRIZIA AG, une société d'investissement immobilier cotée en bourse, depuis 2020 et membre du conseil de Schibsted depuis 2018 tout en présidant le comité de rémunération, depuis 2021.

Formé en sciences appliquées au Collège Maisonneuve et en informatique à Collège CDI à Montréal, il est actuellement basé en France.



Thibault Weston Smith
Chair Young Leaders, ULI Europe
Managing Director
Realty Corporation

Thibault a rejoint Realty Corporation en 2021. Il est responsable des investissements en start-up « PropTech » et s'occupe également de la croissance de l'activité private equity immobilier de la société en Europe et aux Etats-Unis.

Thibault a plus de 10 ans d'expérience en investissement en immobilier. Il a travaillé pour le fonds de private equity et promoteur américain

Tishman Speyer. Il a débuté sa carrière comme analyste financier à Paris et a ensuite rejoint l'équipe de Washington DC aux Etats-Unis où il était senior director, avec des fonctions en acquisitions, promotion, gestion d'actifs, gestion de portefeuille, relations investisseurs et en innovation. Thibault a aussi été le directeur financier et responsables des projets stratégiques de 14Trees, une start-up basée au Kenya qui

accélère l'innovation dans le domaine de la construction dans les pays en développement.

Thibault est diplômé de l'ESSEC et a fait la chaire immobilier et développement durable. Il est Membre de RICS depuis 2016. Il est Chair des Young Leaders ULI Europe depuis juillet 2022.



Stéphanie Zolesio-Roux
Directrice Générale Exécutive
Casino Immobilier

Directrice générale exécutive de Casino Immobilier

Stéphanie Zolesio est diplômée d'HEC (2007).

Elle a occupé différentes fonctions de manager puis de directeur au sein de sociétés foncières notamment Unibail Rodamco (2007-2011) et Hammerson (2011-2014).

Elle rejoint le Groupe en 2014 comme directrice du pôle « Arbitrages Immobiliers » (2014-2019) ; elle poursuit sa carrière au sein du groupe Casino comme directrice générale adjointe en charge des opérations immobilières au sein de l'Immobilière Groupe Casino (IGC) de 2019 à 2022. Elle occupe depuis mai 2022 les fonctions de directrice générale exécutive de Casino Immobilier auprès de Nicolas JOLY, président de Casino Immobilier. Elle est membre du Comité Exécutif depuis juin 2022.

Devenir membre



Appartenir à une communauté engagée dans l'échange d'idées, d'expériences et de connaissances, et partager les meilleures pratiques dans un climat de confiance, d'ouverture et de partage.

Pour plus d'informations:
uli.org/join ou contactez
europemembership@uli.org

Notre Mission et nos engagements

Façonner l'avenir de notre environnement urbain et immobilier dans le but de transformer les communautés du monde entier.



Nos engagements :

Mettre en RELATION des membres actifs, passionnés et de profils variés par le biais du plus important réseau mondial de professionnels interdisciplinaires.



INSPIRER des meilleures pratiques pour une utilisation équitable et durable des territoires grâce à du contenu pertinent, de rééducation, des rencontres, du mentorat et du partage des connaissances.



MENER la résolution de problématiques et des défis de l'industrie immobilière grâce au partage d'une expérience collective mondiale et un engagement philanthropique.

Nos priorités

Les priorités de ULI :

1. Promouvoir une densification et une urbanisation intelligentes
2. Créer des communautés résilientes
3. Comprendre la demande et les forces du marché
4. Relier le capital et l'immobilier par la valeur
5. Intégrer l'énergie, les ressources et les usages



WHERE
THE FUTURE
IS BUILT

Sponsors Conférence Annuelle

Principal



Gold



Silver

